



Bureau du 7 septembre 2017

Membres en exercice : 17

Membres présents ou suppléés : 12

Membres ayant donné mandat : 1

Nombre de voix : 13

Pour : 13

Contre : 0

Abstention : 0

DELIBERATION n°20170376

**VALIDATION DES PROPOSITIONS D'ACQUISITIONS FONCIERES DANS LE CADRE
DU PROJET « FORETS ANCIENNES »**

Le bureau de l'établissement public du Parc national des Cévennes, convoqué par courriel du 24 août 2017, s'est réuni le 7 septembre 2017 à 9h30, au siège de l'établissement à Florac Trois Rivières, sous la présidence de M. Henri COUDERC :

Etaient présents : M. Lucien AFFORTIT, M. Jean-Pierre ALLIER, M. Kisito CENDRIER, M. Jean-Paul CHASSANY représenté par Mme Catherine CIBIEN, M. Xavier GANDON, M. Christian HUGUET, M. Alain JAFFART, M. Jean-Pierre LAFONT, Mme Michèle MANOA, M. Thomas VIDAL, M. Georges ZINSSTAG.

Ayant donné mandat :

Mme Sophie PANTEL a donné mandat à Mme Michèle MANOA.

Vu les articles R331-23 et R331-24 du code de l'environnement,

Vu le décret n°2009-1677 du 29 décembre 2009 pris pour l'adaptation de la délimitation et de la réglementation du Parc national des Cévennes aux dispositions du Code de l'environnement issues de la loi n°2006-436 du 14 avril 2006,

Vu le décret n°2013-995 du 8 novembre 2013 portant approbation de la charte du Parc national des Cévennes,

Vu la délibération du bureau du 26 juin 2015 sur le plan de financement relatif au plan d'actions pour la préservation des forêts anciennes du Parc national des Cévennes,

Vu la délibération du bureau du 10 novembre 2015 relative au nouveau plan de financement prévisionnel de l'opération « préservation des forêts anciennes du Parc national des Cévennes »,

Vu la convention attributive d'une aide européenne FEDER (programmation Massif central 2014-2020) du 11 décembre 2015,

Vu la convention cadre de partenariat entre l'EP PNC et la Société d'Aménagement Foncier et d'Etablissement Rural de Languedoc-Roussillon conclue le 12 avril 2016,

Vu la délibération n°20170024 du 25 janvier 2017 par laquelle le conseil d'administration délègue au bureau sa compétence en matière d'acquisition de bien immobilier,

Vu la délibération n°20170189 du 13 juin 2017 par laquelle le bureau approuve l'acquisition de parcelles au titre du projet forêts anciennes,

Sur proposition de la directrice de l'établissement,

Après un vote à l'unanimité, le bureau décide :

- d'acquérir l'ensemble des parcelles cadastrales mentionnées dans le tableau en annexe pour un prix maximum de 210 855,89 €, auquel s'ajoutent les frais de notaire et de la SAFER,
- d'autoriser la directrice de l'EP PNC et le président du conseil d'administration de l'EP PNC à signer tout document se rapportant à ce projet.

La secrétaire de séance,

Anne LEGILE



Le président du bureau,

Henri COUDERC

Propriétaire	Commune	Département	Lieu-dit	Section	Numéro	Surface (ha)	Somme surface (ha)	Prix objectif (€/ha)	Montant objectif (€)	Frais SAFER objectif TTC (6 % du montant HT de l'investissement, min. 600 € HT) (€)	Observation
Baumel Michel Julien L (M) / Trisire Marie-Thérèse (Mme)	Lamajols	30		C	918	0,4650	0,4650	1 700,00	790,50	Inclus dans les Frais SAFER de la propriété Indivision BAUMEL (cf. tableau joint à la délibération n.2017189)	
M. Alain MAILLÉ	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	L ADRECH	B	173	0,6746	0,6746	1 700,00	1 146,82	Inclus dans les Frais SAFER de la propriété de M. Alain MAILLÉ (cf. tableau joint à la délibération n.2017189)	
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	LA COMBETTE	B	188	1,0922					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	BOUSQUAIROL	B	185	0,8472					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	PIECH DE GARAT	B	197	0,3054					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	LA COMBETTE	B	215	1,7682	4,0130	1 700,00	6 822,10	720,00	Promesse de vente agréée par le propriétaire
LACELLE Ghislaine Louise R (Mme)	Lamajols	30		C	851	1,7550	1,7550	1 700,00	2 983,50	720,00	Promesse de vente agréée par le propriétaire
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	LOU COUGNET DEL VENT	B	159	3,4638					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	BOUSQUAIROL	B	182	3,5660					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	LA COMBETTE	B	185	0,4251					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	LA COMBETTE	B	186	4,8299					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	BOUSQUAIROL	B	191	0,0060					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	GRON PRAT DEL BOUJOS	B	202	1,0746	13,5654	1 700,00	23 061,18	1 660,40	
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	CLO DE LA CROUX	B	162	3,2030					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	CLO DE LA CROUX	B	163	1,7844					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	CHON DEL BOUJOS	B	223	0,0844					
MOUSSEY Yvette Mireille (Mme)	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	CHON DEL BOUJOS	B	224	0,5394					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	CHON DEL BOUJOS	B	225	0,2526	4,1368	1 700,00	7 052,56	720,00	
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	GRON PRAT DEL BOUJOS	B	203	2,8110					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	GRON PRAT DEL BOUJOS	B	204	0,3016	2,9126	1 700,00	4 951,42	720,00	
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	POUSSONNIERES	B	166	0,2975					
PIEPER MARGRET (Mme) (Ux) / COLIN-DUPRESNE Pierre (M)	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	BOUSQUAIROL	B	195	0,7296					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	PIECH DE GARAT	B	200	0,4726					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	POUSSONNIERES	B	230	3,4043	4,9040	1 700,00	8 336,80	720,00	
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	PIECH BROUSSOUS	B	151	0,5485					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	POUSSONNIERES	B	234	0,5308					
GASQUET Guy Lucien	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	BERTRON	B	238	0,4400	1,3391	1 700,00	2 616,81	720,00	
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	BOUSQUAIROL	B	190	0,7929					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	POUSSONNIERES	B	231	4,3213	5,1142	1 700,00	8 694,14	720,00	
BERNARD Jean-Marie (M) (Ux) / BERNARD André Paul (M)	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	LA BERTRIERE	B	165	0,6795					
	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	BOUSQUAIROL	B	183	0,5414	1,2109	1 700,00	2 075,53	720,00	
BERNARD Jean-Marie (M) (Ux) / ATGEN Léoce (M)	Bédouès-Cocurès (Bédouès)	48	BOUSQUAIROL	B	183	0,5414	1,2109	1 700,00	2 075,53	720,00	

Propriétaire	Commune	Département	Lieu-dit	Section	Número	Surface (ha)	Somme surface (ha)	Pts objectif (€/ha)	Montant objectif (€)	Frais SAFER objectif TTC (6 % du montant HT de l'investissement, min. 400 € HT) (€)	Observation
POULENARD Raphaël Philippe (M)	Bédoués-Cocurès (Bédoués)	48	GRON PRAT DEL BOUDS	B	210	0,8080	8,4354	1 700,00	14 340,38	1 032,49	
	Bédoués-Cocurès (Bédoués)	48	LA BLACHE	H	70	0,8860					
	Bédoués-Cocurès (Bédoués)	48	LA BLACHE	H	71	0,4720					
	Bédoués-Cocurès (Bédoués)	48	LA BLACHE	H	72	0,7340					
	Bédoués-Cocurès (Bédoués)	48	LA BLACHE	H	73	5,3490					
	Bédoués-Cocurès (Bédoués)	48	LA BLACHE	H	74	0,1864					
	Lanuéjols	30		C	816	1,2175					
	Lanuéjols	30		C	817	4,8150					
MICQUEM Michel Joseph Marie	Lanuéjols	30		C	818	0,1800	14,0265	1 700,00	23 845,05	1 716,84	
	Lanuéjols	30		C	821	0,0415					
	Lanuéjols	30		C	872	0,0900					
	Lanuéjols	30		C	823	0,1800					
	Lanuéjols	30		C	824	0,1250					
	Lanuéjols	30		C	833	2,5425					
	Lanuéjols	30		C	902	0,3150					
	Lanuéjols	30		C	903	1,1400					
	Lanuéjols	30		C	906	2,5100					
	Lanuéjols	30		C	907	0,3623					
	Lanuéjols	30		C	917	0,3875					
	Lanuéjols	30		C	852	1,1950					
	Lanuéjols	30		C	853	0,0415					
	Lanuéjols	30		C	897	1,2875					
	Lanuéjols	30		C	899	0,1125					
	BERTHAUD Héline Marguerite Aline (Mme) (Usu) / MICQUEM Yoann Emile (M)	Lanuéjols	30		C	901					
Lanuéjols		30		C	904	0,8000					
Lanuéjols		30		C	909	0,5400					
Lanuéjols		30		C	915	0,2375					
BERTHAUD Pierre Gérard (M)	Bassancs	48	LES BADIJADES	F	79	65,3990	65,3990	90 000,00	6 480,00		

Somme surface
136,4907

Somme montant maximum
210 853,89

Somme frais SAFER maximum
17 609,21