



Appel à candidatures
Conducteur·rice d'opérations en bâtiment
au sein du Service Développement durable

Statut

Poste à plein temps de catégorie A (temps partiel 80% possible), au plus tôt et dès avril 2021 si possible.

Contrat à durée déterminée de 9 mois, éventuellement renouvelable.

Le Parc national des Cévennes

Le Parc national des Cévennes couvre près de 3 000 km² avec un cœur protégé habité avoisinant les 950 km². Il est réparti sur 118 communes en Lozère, dans le Gard et aux confins de l'Ardèche, dont 109 sont des communes adhérentes à la charte du Parc. La diversité géologique, les contrastes climatiques et l'escarpement topographique ont fait de ce balcon du sud-est du Massif Central au-dessus de la Méditerranée un carrefour et un refuge pour toutes les formes de vie, du sauvage à l'humain, en étroite osmose.

La force de l'identité culturelle, la grandeur des paysages culturels, et la diversité des formes de vie, héritées de 5 000 ans d'agropastoralisme, ont valu successivement à ce territoire un classement en Parc national protégeant l'héritage, en Réserve de biosphère associant conservation et développement, en Bien inscrit au Patrimoine mondial pour faire perdurer ses paysages agropastoraux évolutifs et vivants, et tout récemment en Réserve internationale de ciel étoilé, devenant ainsi la plus grande d'Europe.

L'établissement public du Parc national des Cévennes (EP PNC) a élaboré avec ses partenaires locaux et nationaux, au premier rang desquels les communes, une charte, approuvée par décret du 8 novembre 2013, qui définit un projet de territoire à 15 ans pour faire vivre ce quadruple classement.

Il compte 75,5 postes (en équivalent temps plein) au 1^{er} janvier 2021.

Positionnement du poste au sein du Parc national des Cévennes

Outre la direction et le secrétariat général, l'établissement public est organisé autour de trois services techniques : Connaissance et veille du territoire / Développement durable / Accueil et sensibilisation.

Il est présent à Florac-Trois-Rivières avec son siège et sur 5 massifs : Aigoual / Causses-Gorges / Mont-Lozère / Piémont cévenol / Vallées cévenoles.

Le poste de **conducteur·rice d'opérations en bâtiment** au sein du pôle Architecture-Urbanisme-Paysage du service Développement durable est placé sous l'autorité hiérarchique du chef de service. Il est basé à Florac Trois Rivières (48).

Le service **Développement durable** comprend trois pôles : Forêt / Agri-environnement / Architecture-Urbanisme-Paysage et rassemble 18 personnes dont 8 affectés à des massifs.

Il est chargé notamment de :

- la politique en matière d'eau,
- la politique en matière de chasse, de pêche et de cueillette,
- la politique agri-environnementale, notamment l'agropastoralisme (Pôle Agri-environnement),
- la politique forestière du parc (Pôle Forêt),
- la politique architecturale du parc (Pôle Architecture-Urbanisme-Paysage),
- la politique en matière d'urbanisme (Pôle Architecture-Urbanisme-Paysage),
- la politique de préservation des paysages (Pôle Architecture-Urbanisme-Paysage),
- des travaux relatifs au patrimoine immobilier du parc (Pôle Architecture-Urbanisme-Paysage),
- l'instruction et le suivi des demandes d'autorisation dans tous ces domaines.

Missions

Le plan de relance gouvernemental constitue une opportunité de financement importante d'études et de travaux sur certaines propriétés de l'établissement public. Dans ce cadre, et afin de mener à bien le suivi de ces projets, l'EPPNC souhaite renforcer son équipe.

Le/la **conducteur/riche d'opérations en bâtiment** est chargé/e de piloter des opérations de rénovation et/ou de réhabilitation de bâtiments pour le compte de l'EPPNC.

La personne recrutée agira en tant que maître d'ouvrage opérationnel sur des bâtiments à usage d'habitation, de locaux professionnels et/ou à vocation touristique. Elle interviendra essentiellement dans le cadre de marché public.

Les missions seront les suivantes :

- Organisation, visite et suivi des chantiers, incluant la formalisation de toutes les pièces techniques et administratives nécessaires,
- Veille au respect des délais de réalisations, aux enveloppes budgétaires,
- Relation avec les prestataires, suivis des échéances, vérification des paiements, en lien avec la gestionnaire du suivi des marchés de l'EP PNC,
- En fonction des projets, rédaction et mise en forme (le cas échéant, conseils et relecture) de programmes de rénovation et de réaménagement de locaux, de bâtiments, incluant une estimation financière et/ou co-rédaction et préparation des consultations de maîtres d'œuvre et d'entreprises, analyse des offres et participation aux sélections en lien avec le secrétariat général,
- Concertation et animation de rencontres avec les futurs usagers des locaux.

Pour mener à bien ses missions :

- Elle travaille en étroite relation avec la chargée de mission architecture, le technicien travaux, les délégués territoriaux de chacun des massifs, la régie technique et le secrétariat général de l'établissement public,
- Elle participe aux réunions du pôle Architecture-Urbanisme-Paysage,
- Elle travaille en étroite collaboration avec les autres agents des massifs et veille à la bonne circulation des informations,
- Elle se déplace sur le territoire, effectue des relevés de terrain, des compte-rendus de visite, établit des diagnostics et réalise toute mission technique nécessaire au bon déroulement de la maîtrise d'ouvrage et à la prise de décision de l'EPPNC.

De nombreux déplacements sont à prévoir sur le Parc national.

Compétences

- Bonnes connaissances de la construction en général (bâti ancien, éco-construction, métré, étude de prix...)
- Bonne connaissance du patrimoine bâti, de ses spécificités,
- Maîtrise du dessin,
- Bonnes capacités rédactionnelles,
- Notions sur le droit de l'urbanisme et de l'administration du droit des sols,
- Sensibilité à la biodiversité, à l'architecture contemporaine intégrée dans son environnement,
- Goût du contact et aisance relationnelle, capacité de communication, de négociation et d'animation,
- Aptitude au travail en équipe,
- Sens de l'organisation, esprit d'initiative et créativité.

Diplômes, expérience et niveau de formation

- Formation de type Architecture, ingénierie du bâtiment ou patrimoine ancien
- Expérience professionnelle souhaitée, notamment en maîtrise d'ouvrage : programme, consultation, suivi d'opérations, gestion de chantier
- Permis de conduire B

Modalités administratives

Les candidats adresseront une lettre de motivation et un curriculum vitae ainsi que, le cas échéant, d'une liste des expériences récentes en matière d'opérations suivies pour le compte d'un maître d'ouvrage, **pour le vendredi 12 mars au plus tard.**

- **par courriel avec accusé de réception à : carine.thomas@cevennes-parcnational.fr**
- ou, le cas échéant, par courrier à l'attention de Mme la Directrice,
Parc national des Cévennes, 6 bis place du Palais 48400 FLORAC-TROIS-RIVIERES

Une première sélection des candidats se fera sur dossier.

La direction convoquera les candidats sélectionnés pour les auditionner **semaine 11**.

Pour toute information complémentaire s'adresser à :

M. Danny Laybourne
04.66.49.53.69
danny.laybourne@cevennes-parcnational.fr

ou M. Eric Dessoliers
04.66.49.53.63
eric.dessoliers@cevennes-parcnational.fr